

# Drift og vedligeholdelsesvejledning

## til brug på tage belagt med DERBIGUM

DERBIGUM er et tagdækningsmateriale med en unik slidstyrke og ældningsmodstand. Det er vigtigt – både for garantistillelse og levetid – at man tager hensyn til tagdækningen, og ikke påfører den skader og utilsigtede belastninger.

### Drift og vedligeholdelse

Taget bør efterses en til to gange om året. Taget skal holdes ryddeligt og rent. Hvis der har været arbejdet på taget, bør man straks sørge for at fjerne materialerester, søm, skruer, paller o.l., som kan påføre tagdækningen slitage og skader. Hvis bygningen har været udsat for ydre påvirkninger som f.eks. sætninger, skred eller ekstreme klimapåvirkninger – bør tagdækningen/tagkonstruktionen kontrolleres af en fagmand.

### Reparationer etc.

Vedr. evt. reparationer skal der bruges samme materiale og lægningsteknik, som ved pålægningen af den oprindelige DERBIGUM tagdækning. Hvis der planlægges ændringer på taget (f.eks. nye gennemføringer), bør tagdækkeren konsulteres i god tid, så de tekniske løsninger kan tilpasses ændringerne, og man kan varetage hensynet til garantien, brandsektionering, faldopbygning, fremtidig vedligeholdelse etc. Det er også vigtigt, at inddækningen sker hurtigt, således at der ikke opstår fugtskader på isolering og underliggende tag-konstruktion.

### Renholdelse

Tagflader, nedløbsrør, skotrender og lign. bør rengøres en til to gange om året (efterår og forår). Snavs, blade og lignende fjernes, og taget rengøres. Det er specielt vigtigt at tagbrøndene renses. Ved højtryksspuling må der ikke spules mod overlæggene i tagbelægningen. Højtryksspuling er ikke tilladt på DERBIBRITE og DERBIPURE. Ved rengøring må der ikke bruges kemiske midler, som kan skade tagbelægningen. Rådfør dig med tagentreprenøren/leverandøren. I forbindelse med vinterbekæmpelse på DERBIGUM tage anbefaler vi UREA vejsalt. Sne fjernes med kost. Der må IKKE bruges skovl/spade, da dette kan beskadige tagpappen.

### DERBIBRITE OG DERBIPURE

Disse to typer DERBIGUM kræver samme vedligeholdelse som de øvrige DERBIGUM membraner, men for at opretholde den høje refleksivitet (81%) samt den passive køling, anbefales det at tagene vaskes en til to gange om året, og hvis nødvendig bekæmpes mod alger. Her kan med fordel anvendes DERBINET, som ikke skader microorganismer. Hvis den hvide coating slides af pga. uheldig færdsel, skal denne repareres med en tilsvarende coating. Derbipaint.

Til vask anvendes et traditionelt grundrengøringsmiddel. På større tagflader kan der anvendes vaskemaskine med børster, som til rengøring af gulve.

Tagflader må ikke højtryksrens.

## Færdsel på taget

Vær varsom ved brug af skarpe genstande på taget (sneskraber, skovl, værktøj), og læg altid beskyttelse under stigeben. Sørg for at håndværkere, som opholder sig på taget tager hensyn til tagdækningen. Ved stærk kulde – som gør tagbelægningen stivere og mere udsat for mekaniske skader – bør trafikken på taget begrænses mest muligt.

## Anbefales: Servicekontrakt

Autoriserede Tæt Tag-entreprenører kan tilbyde en servicekontrakt – som til aftalt pris – sikrer en årlig besigtigelse af taget. Kontrakten omfatter rengøring af tagfladen, rensning af brønde, udbedring af evt. mekaniske skader, kontrol af blik- og fugearbejde og alle gennemføringer. Besigtigelsen dokumenteres i en årlig vedligeholdelsesrapport til bygningens ejer.

Åbyhøj, 10/2017